



محضر الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بالبطان المنعقدة بتاريخ 29 ماي 2022

انعقدت اليوم جلسة الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بالبطان بتاريخ 29 ماي 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية برئاسة السيد واصف المديوني وبحضور الأعضاء الآتي ذكرهم:

- عبد المجيد المليكي : مستشار
 - انيس الحثروبي: مستشار
 - هدى المليكي : مستشارة
 - فوزي عبد السلام: مستشار
 - دوجة الشايب: مستشارة
 - فراس الفرجاني : مستشار
 - نور الهدى الحجري: مستشارة
 - محمد علي بن حميدة: مستشار
 - ايمان الكعبي : مستشارة
 - رجاء الخميري: مستشارة
 - عروسي العوني : مستشارة
- وحضر عن الإدارة البلدية السيد الكاتب العام للبلدية : شوقي عباس الكاتب للبلدية
- السيد ايمن بن احمد : مكلف بالمصلحة الفنية
 - السيد فوزي الزغلامي : مكلف بالمصلحة المالية.

إستعراض جدول أعمال الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2022:

- (1) المواضيع القارة :
 - مجهود البلدية في مجال النظافة
 - متابعة إستهلاك الطاقة
 - متابعة استخلاص الديون
- (2) المواضيع المالية :
 - المصادقة على الحساب المالي لسنة 2021
- (3) إستعراض سير المشاريع :
 - أ- بناء قصر البلدية
 - ب- تهيئة المنتزه العائلي ببرج التومي والمنتزه العائلي بالزويتية وفضاء ساحة السلم والفضاء الخارجي لقصر البلدية
 - ت- مشاريع البرنامج الاستثماري البلدي للمنطق البلدية ومناطق التوسع.
- (4) تعديل البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2020.
- (5) تعديل الميزان البلدي لسنة 2022.

افتتح السيد وأصف المديوني رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور مستعرضا مختلف المحاور داعيا إياهم للنظر فيها على التوالي:

(1) المواضيع القارة :

أ- مجهود البلدية في مجال النظافة من تاريخ 01 جانفي إلى 31 ماي 2022 :

التاريخ	الاسم واللقب	الصنف	الترقيم المنجمي	التوعية	المسافة المقطوعة يوميا	الكمية المرفوعة بالطن يوميا
من 01 جانفي إلى 31 ماي 2022	أمين الحثروبي	سائق			600 كلم	1924 طن
	نزار البكوري	عامل				
	محمد العيساوي	عامل				
	الطاهر الجلاصي	سائق				
	قيس المرساوي	عامل				
	حافظ الهمامي	عامل				
	وليد الدخلي	عامل				
	خمسي قرب	سائق				
	غنية بكار	عامل				
	رضا بولعراس	عامل				
	عروسي الحبيبي	مكلف بصيانة المعدات بالمستودع البلدي				
	منصف الميسي	عامل مكلف بكنس الشوارع الرئيسية				
	محمد الهمامي	عامل مكلف بكنس الشوارع الرئيسية				
الكمية المرفوعة						طن

هذا وبين رئيس البلدية أن فرق النظافة انطلقت منذ منتصف شهر ماي في طلاء الأرصفة بالشوارع الرئيسية والقيام بحملات نظافة متتالية ، علما وأن فريق مداواة الحشرات قام بجملته من التدخلات في العديد من المخافر ونظرا لتساقط الأمطار مؤخرا تمت برمجة تدخلات إضافية.

ب- متابعة إستهلاك الطاقة :

عرض رئيس البلدية على أنظار المجلس كشفا في متابعة استهلاك المحروقات إنطلاقا من شهر جانفي إلى غاية شهر ماي 2022 حسب بيان الجدول التالي :

من شهر جانفي إلى غاية شهر ماي 2022	الأشهر
	الآلية المستعملة
800 ل	LINDINI 938
960 ل	SAM 218664
620 ل	MUTSIBUSHI
320 ل	AUTO ECHELLE
معطى	NEWHOLAND
540 ل	YOTOO

ت- متابعة استخلاص الديون :

تطرق المجلس البلدي بالبطن إلى ديون البلدية ومن أهمها ديون الشركة التونسية للكهرباء والغاز التي بلغت حوالي 382.387.978 وفي هذا السياق أكد أعضاء المجلس البلدي على ضرورة تحسين الموارد البلدية ليتسنى استخلاص مستحقات مختلف المؤسسات العمومية ، مع طلب مساعدة مالية استثنائية مجددا من وزارة الإشراف قصد تسديد ولو جزء من هذه الديون لتواضع الميزان البلدي خاصة وأن هذه الديون تتراكم سنويا رغم محاولة استخلاصها من قبل مصالحنا.

صادق الحضور بالإجماع على الاستمرار في خلاص الديون مع التأكيد على طلب مساعدة استثنائية من وزارة الإشراف لتواضع الميزان البلدي و لعدم قدرة البلدية كليا عن خلاص هذه الديون التي تتراكم سنويا باعتبار خلاص مستحقات الاستهلاك من السنة المعنية.

(2) المواضيع المالية :

- المصادقة على الحساب المالي لسنة 2021 .

المقايض:**الجزء الأول: المداخل الجبائية الإعتيادية**
*** الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة**

17.687,940	- المعلوم على العقارات المبنية
3.710,940	- المعلوم على العقارات غير المبنية
109.833,205	- معاليم أخرى "المعلوم على المؤسسات"
108.257,000	- المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية
185,706	- معلوم الإجازة على بيع المشروعات

جملة الصنف الأول**239.674.791***** الصنف الثاني: مداخل أشغال الملك العمومي البلدي و إستلزام المرافق العمومية فيه**

11.476,923	- مداخل الأسواق المستلزمة
46.006,864	- معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام
282,500	- معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء
5.145,406	- معلوم أشغال تحت الطريق العام
1.590,000	- معلوم الإشهار
350,000	- مداخل جبائية أخرى

جملة الصنف الثاني*** الصنف الثالث: معاليم الموجبات والرخص الإدارية**

15.455,000	- معلوم التعريف بالإمضاء
1.752,000	- معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل
15.010,000	- معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية
2,000	- معاليم تسليم الشهادت والحجج
1.125,000	- معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية
506,762	- معاليم رخص البناء
73.000	- معاليم رخص الدفن أو إخراج الجثث
744,600	- معاليم الإيواء لمستودع الحجز
26.240,000	- المبالغ المتأتية من صندوق التعاون

60.908,362

جملة الصنف الثالث
الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الإعتيادية:
* الصنف الخامس: مداخل أملاك البلدية الإعتيادية:

1.575,000	- مداخل المنتزهات
7.550,000	- مداخل كراء التجهيزات و المعدات
1.012,500	- مداخل منح التريبات والمقابر
52.035,998	- موارد منقولة من فوائض اوان الأول للسنة السابقة

جملة الصنف الخامس

62.173,498

* الصنف السادس: المداخل المالية الإعتيادية:

654.292,000	- الدعم السنوي بعنوان التسيير
-	
50.000,000	- منح ومساهمات مخصصة للتسيير
66,000	- مداخل المخالفات لتراتيب حفظ الصحة
596,861	- مقاييض أخرى

جملة الصنف السادس

705.548,861

جملة الموارد المحققة:

المبلغ	التبويب
239.674,791	جملة الصنف الأول
693,64.851	جملة الصنف الثاني
362,60.908	جملة الصنف الثالث
498,62.173	جملة الصنف الخامس
861,705.548	جملة الصنف السادس
1.133.157,205	المجموع

1.036.811,867

العنوان الثاني: موارد العنوان الثاني
الجزء الثالث: الموارد المخصصة للبلدية

مجموع موارد ميزانية البلدية:

2.169.969,072

بيان المصاريف:

القسم الأول: تأجير الأعوان القارين:

المبلغ	بيان المصاريف	الفصل
38.189,412	تأجير رئيس البلدية	01.100
511.820,740	تأجير الأعوان القارين	01.101
-	تأجير الأعوان الغير القارين	01.102
550.010,152	جملة الفصول 100 و 101 و 102	

550.010,152

جملة القسم الأول

القسم الثاني: وسائل المصالح نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية

المبلغ	بيان المصاريف	الفصل
313.193,277	نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية	02.201
313.193,277	جملة الفصل 02.201	

المبلغ	بيان المصاريف	الفصل
46.425,915	مصاريف إستغلال وصيانة التجهيزات العمومية	02.202
46.425,915	جملة الفصل 02.202	

جملة القسم الثاني

359.619,193

المبلغ	بيان المصاريف	الفصل
14.728,957	التدخل العمومي في الميدان الإجتماعي	03.302
11.700,000	المساهمة لفائدة الودادية بعنوان تذاكر الأكل	03.304
12.000,000	التدخلات في ميادين الثقافة والشباب والطفولة (الجمعية الرياضية)	03.305
38.428,957	جملة الفصول 03.302 و 03.304 و 03.305	

38.428,957

جملة القسم الثالث "التدخل العمومي"

القسم الخامس:

المبلغ	بيان المصاريف	الفصل
2.342,411	فوائد القروض المبرمة لدى صندوق القروض	05.500
2.342,411	جملة الفصل 05.500	

جملة القسم الخامس

2.342,411

خلاصة مصاريف العنوان الأول:

550.010,152	التأجير العمومي	القسم الأول
359.619,192	وسائل المصالح	القسم الثاني
38.428,957	التدخل العمومي	القسم الثالث
-	نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة	القسم الرابع
2.342,411	فوائد الدين	القسم الخامس
950.400,712	المجموع	

مصاريف العنوان الثاني:

جملة القسم السادس :

جملة القسم العاشر :

الجملة العام لنفقات الجزئين 3 و 4:

612.123,538

2.228,898

614.352,436

1.564.753,148

950.400,712

614.352,436

صادق الحضور بالإجماع على الحساب المالي لسنة 2021 .

(3) إستعراض سير المشاريع :

أ- بناء قصر البلدية :

بين رئيس البلدية أن نسبة تقدم أشغال تنفيذ قصر بلدية البطان بلغت تقريبا 70 بالمائة علما وأن سير تقدم الأشغال عرف في بعض الفترات المتزامنة للحجر الصحي تراجعاً واضحاً مما تسبب في إيقاف الأشغال في العديد من المناسبات.

ب- تهيئة المنتزه العائلي ببرج التومي و المنتزه العائلي بالزويتنية وفضاء ساحة السلم والفضاء الخارجي لقصر البلدية:

أفاد السيد واصف المديوني أنه تم الإعلان عن استشارة في الغرض وأفرزت نتائجها إلى اسناد الاستشارة بمبلغ مالي قدره تقريبا 49 أد على أن تنطلق الأشغال في بداية شهر جوان من هذه السنة .

ج- مشاريع البرنامج الاستثماري البلدي للمنطقة البلدية ومناطق التوسع :

عرفت هذه المشاريع تأخيرا واضحا في انجازها وهذا يعود بالاساس إلى عدم تمكن الإدارة البلدية من الحصول على مفاتيح عبور منظومة الشراء عن بعد TUNEPS والتي تم مؤخرا الحصول عليها بالتنسيق مع مصالح الوكالة التونسية للإعلامية ATI على أن يتم استغلال هذه المنظومة انطلاقا من شهر جوان لهذه السنة ليتسنى القيام بإجراءات نشر اعلانات طلب العروض.

(4) تعديل البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2020 :

بين السيد واصف المديوني رئيس البلدية أن مشروع بناء قصر بلدية البطان تجاوزت نسبة انجازه 70 % علما وان الأشغال رغم ما عرفته من تباطؤ خلال هذه الفترة الأخيرة فانه من المزمع الإعلان عن قبولها الوقتي خلال موفى شهر جويلية من هذه السنة كما أفاد أن مبنى قصر البلدية لا تتوفر به قاعة جلسات مما يحول دون توفير هذا المرفق لاستغلاله عند عقد جلسات المجلس البلدي وخاصة منها المتعلقة بالجلسات التشاركية أو استغلالها لإبرام عقود القران مما يساهم مباشرة في تنمية الموارد البلدية.

وعليه ونظرا للحاجة الملحة لانجاز أشغال قاعة الجلسات التي تمت برمجتها بالبرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2021 في إطار نفس الصفقة الحالية لتفادي الإعلان عن استشارة للقيام بالأشغال المذكورة وما قد يحمله هذا الإجراء من خسارة للوقت بالإضافة إلى عدم استقرار أسعار مواد البناء التي عرفت ارتفاعا واضحا قد يكلف الميزان البلدي مصاريف طائلة تتجاوز

الاعتمادات التي تم رصدتها للمشروع والمقدرة بـ 200 أد في إطار المساعدات غير الموظفة والممنوحة من قبل صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.

وفي هذا الإطار ونظرا لما يكتسيه هذا المشروع من أهمية قصوى فإننا نقترح تحويلا للبرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2020/2019 على النحو التالي :

- اقتناء آلة جرافة : 202.5 أد
- تركيز مضخة وقود : 70 أد

بمعنوان البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2019/2020
يتم إرجاء أنظار المشروعين المذكورين على أن يتم استغلال الاعتمادات المتوفرة الخاصة بها
والمتوفرة حاليا لانجاز قاعة الجلسات المبرمجة.
مع الإبقاء على المشروعين المذكورين والانطلاق في إعداد دراستهما حال تحويل الاعتمادات
التي خصصت لبناء قاعة الجلسات والمقدرة بـ 200 اد بمعنوان البرنامج الاستثماري البلدي لسنة
2021.

وفي هذا الصدد تجدر الإشارة أن الأمر عدد 1039 المنظر للصفقات العمومية بين أنه بالإمكان القيام بصفقة بالاتفاق المباشر مع نفس المقالة حيث ينص الفصل 49 منه صراحة على مايلي :

"الفصل 49 الفقرة 6 : الصفقات التي تعتبر تكملة لصفقة أصلية وتتعلق بأشغال أو مواد أو خدمات لم يتم توقيعها عند إبرام الصفقة الأصلية وغيــــــــــــر مبرمجة ضمن البرنامج الوظيفي أو التقديرات الأولية ويحقق إسنادها عن طريق التفاوض المباشر فوائد ثابتة من حيث كلفة الانجاز وظروف التنفيذ."

وعليه المقترح الموافقة على هذا التحويل الجزئي في مشاريع البرنامج الاستثماري البلدي ليتسنى إتمام بقية الإجراءات الترتيبية المنصوص عليها أنفاً للاستمرار في إنجاز أشغال قاعة الجلسات.

← صادق الحضور بالإجماع على تعديل البرنامج الاستثماري البلدي.

(5) تعديل الميزان البلدي :

وفي نفس السياق بين السيد واصف المديوني أنه تم تخصيص اعتمادات بالعنوان الثاني قدرها 50 أد لاقتناء الأثاث والمكاتب لقصر البلدية الجديد وتجهيزه ببعض المعدات الضرورية وتم الإعلان عن عدد 3 استشارات في هذا الصدد تتعلق بالاقتناءات التالية :

- * اقتناء مكاتب وأثاث
- * اقتناء ثريا وتركيزها ببهو قصر البلدية
- * اقتناء ستائر وتركيزها

هذا وعند إعداد التعهدات المتعلقة بالاستشارات المذكورة اتضح ضرورة القيام بتعديل جزئي على مستوى العنوان الأول للميزان البلدي لتوفير المبالغ الجمالية لهذه الاقتناءات والمقدرة تقريبا بـ 50 أدينار لان الاعتمادات التي تم تخصيصها للغرض بالعنوان الثاني تمت برمجتها لاقتناء تجهيزات مختلفة.

وفي هذا الإطار تجدر الإشارة إلى إمكانية تحويل الاعتمادات المخصصة بعنوان منحة التوازن والمقدرة بـ 50 أ.د إلى الفصل الخاص بالأثاث والتأثيث ليتسنى إتمام إجراءات التعاقد للاستثمارات المذكورة.

← وصادق الحضور بالإجماع على تعديل الميزان البلدي .

وفي ختام الجلسة جدد السيد واصف المديوني رئيس البلدية شكره للحاضرين .

- ورفعت الجلسة في تمام الساعة منتصف النهار وال نصف .
والسلام./.

رئيس البلدية
واصف المديوني